

**Protokół Nr LXXI z posiedzenia Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej  
odbytego w dniu 15 lipca 2014 r. w siedzibie Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej  
przy ul. Lubelskiej 68 w Lubartowie**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku
2. Pan Krzysztof Kopyś – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Związku
3. Pan Krzysztof Karczmarsz – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Związku
4. Pan Janusz Marzęda – Członek Zarządu Związku
5. Pan Ryszard Smerdel – Członek Zarządu Związku
6. Pan Stanisław Marzęda – Członek Zarządu Związku
7. Pan Marian Olesiejuk – Dyrektor Biura Związku
8. Pani Justyna Tomczyk – Skarbnik Związku
9. Pan Michał Bogusz – Radca Prawny Związku
10. Pan Krzysztof Grzegorzczak – Kierownik Działu Inwestycji
11. Pani Ewa Badyoczek – Brzyska- Kierownik Działu Gospodarki Odpadami

Posiedzenie Zarządu otworzył Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. Następnie Przewodniczący powitał Członków Zarządu. Na podstawie listy obecności stwierdził, że liczba zgromadzonych pozwala na podejmowanie wiążących decyzji i uchwał. Przewodniczący Zarządu zapytał czy są uwagi do porządku obrad. Do porządku obrad nie było uwag.

W wyniku głosowania: 6 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.” - porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

W pierwszym punkcie porządku obrad dyrektor Biura Związku przedstawił informację w sprawie sytuacji związanej z odbiorem odpadów komunalnych przez firmę PHU Eko Trans, w sektorach VI i VII, tj. z Miasta Lubartów z zabudowy jednorodzinnej oraz z Gminy Lubartów. Pan Cezary Kubacki- właściciel firmy PHU Eko-Trans sugerował konieczność zmiany warunków umowy w zakresie wysokości opłaty za wykonywane usługi, motywując to znacznie większą ilością odpadów niż założona w Specyfikacji. Pan Kubacki został poproszony o oficjalne wystąpienie do Zarządu Związku w celu ewentualnej renegotjacji warunków umowy. Do chwili obecnej nie było takiego wystąpienia. Zdaniem Biura Związku, po konsultacji z Mecenasem, nie ma możliwości zmiany umowy w zakresie ceny oraz innych warunków. Według analizy Biura, założona w Specyfikacji ilość odpadów, według wskaźnika nagromadzenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, jest wyższa o około 40 % niż wynosi masa odpadów wywiezionych przez Eko-Trans w ciągu roku. Według umowy pomiędzy Eko-Trans i Kom Eko właściciel Eko-Trans zakładał zdecydowanie mniejsze ilości odpadów, nie liczone jednak według wskaźników w Specyfikacji. Ponadto analiza zgłoszeń i reklamacji wykazała, że firma dostarcza pojemniki z dużym opóźnieniem, nie reaguje na telefony właścicieli nieruchomości, a jedynie na interwencje ze strony Biura Związku. Nie są przestrzegane również zapisy umowy w zakresie systemu kodów. Świadczą o tym ilości zeskanowanych kodów. Np. w marcu nie zeskanowano ponad 1,5 tys. worków, zeskanowano jedynie 466 kodów. Analiza skanowania odpadów zebranych selektywnie, pozwala podejrzewać, że kody skanowane są w bazie przedsiębiorstwa w Samokłeskach, a nie podczas ich odbioru. Skanowanie odbywa się na kodach wyciętych z worków i nie odzwierciedla stanu faktycznego. System kodowy nie działa właściwie i mimo poniesionych przez Związek nakładów na jego wdrożenie, nie może służyć jako podstawa do analiz.

8 lipca, na prośbę lubelskiej firmy Kom Eko, odbyło się w Biurze Związku spotkanie, w którym uczestniczyli: Prezes Kom Eko, Kierownik sortowni oraz, ze strony Związku, Przewodniczący Zarządu, Kierownicy oraz Dyrektor Biura. Okazało się, że z powodu zaległości w płatnościach, samochody firmy PHU Eko-Trans nie są wpuszczane na sortownię. Zaległości wynoszą ponad 300

tys. zł. Od tego czasu Biuro Związku prowadzi wnikliwą obserwację drogi odpadów zebranych na terenie Związku. 11 lipca stwierdzono fakt skierowania strumienia odpadów komunalnych zebranych na terenie Lubartowa w sektorze VI na składowisko Rokitno, jako odpady pochodzące z nieruchomości niezamieszkałych. W posiadaniu Biura Związku są dokumenty potwierdzające to zdarzenie. Takie postępowanie narusza postanowienia artykułu 9E ust. 1 pkt.2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz umowy na świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych. Jest też poświadczeniem nieprawdy. Od tego czasu widać, że wszystkie odpady kierowane są na składowisko w Rokitnie. Do Biura Związku dotarły również informacje, że odpady pochodzące z sektorów Związku są przeładowywane na bazie przedsiębiorstwa w Kozubsczyźnie i trafiają do instalacji jako odpady z innych gmin, prawdopodobnie przez Eko-Trans Sp. z o.o. Na co jednak nie ma potwierdzenia w dokumentach. Wszystkie te działania Eko-Trans są rażącym naruszeniem prawa i stanowią podstawę do rozwiązania umowy. Fakt kierowania odpadów poza instalację regionalną zmusza Związek do podjęcia działania, stąd wniosek o zwołanie Zarządu i podjęcie decyzji w tej sprawie.

Następnie Pan Mecenasa przedstawił zebrany jakie są warunki rozwiązania umowy z PHU Eko Trans. Stwierdził, że umowę o świadczenie usług można wypowiedzieć na zasadach ogólnych z Kodeksu Cywilnego. Zdaniem Mecenasa optymalnym wyjściem byłoby rozwiązanie umowy za porozumieniem stron.

Dyrektor Biura Związku zaznaczył, że w związku z naruszeniem przepisów przez PHU Eko Trans odpady nie trafiają na instalację regionalną- Związek musi podjąć odpowiednie kroki. Dyrektor zaproponował wystosowanie pisma do właściciela PHU Eko-Trans o natychmiastowe zaprzestanie tych praktyk, zawiadamiające jednocześnie o rozpoczęciu naliczania kar za niewłaściwe wykonywanie umowy. Z ustawy wynika, że tam, gdzie firma jest zarejestrowana wójt, burmistrz może ukarać firmę za kierowanie odpadów poza instalację regionalną karą od 200 zł do 2 tys. zł. Obowiązkiem Biura Związku jest więc powiadomienie odpowiednich organów. Zdaniem Dyrektora, jeżeli firma nie zmieni postępowania, konieczne będzie rozwiązanie umowy.

Następnie zebrani dyskutowali o zaistniałej sytuacji.

Przewodniczący Zarządu zauważył, że w przypadku rozwiązania umowy problem stanowiły będą pojemniki, w które trzeba wyposażyć mieszkańców. Jest to jednak problem, który można rozwiązać odkupując pojemniki od Eko Trans, chociaż większość z nich jest w złym stanie technicznym. Konieczne byłoby przeprowadzenie inwentaryzacji i odkupienie dobrych pojemników. Zdaniem Dyrektora należałoby doprowadzić do sytuacji, w której mieszkańcy będą wyposażeni w pojemniki przez Związek. Z analiz wynika, że aby wyposażyć w pełni sektor VI i VII konieczny byłby zakup 4,5 tys. pojemników, w większości o pojemności 240 l. Koszt wyniósłby 485 tys. zł.

Dyrektor powiedział, że gdyby została podjęta decyzja o wyposażeniu mieszkańców w pojemniki, Związek mógłby starać się o kredyt na ten cel w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska. Kredyt ten umiarkowany jest w pewnym procencie lecz wiąże się z dłuższą procedurą. Pani Justyna Tomczyk poinformowała, że w związku z brakiem funduszy konieczne będzie zaciągnięcie kredytu na rachunku bieżącym na zakup drugiego samochodu.

Następnie omówiono przedstawione problemy.

Burmistrz Ostrowa Lubelskiego zapytał jakie są dowody na to, że odpady nie trafiają we właściwe miejsce. Pan Krzysztof Grzegorzczak odpowiedział, że świadczą o tym zapisy GPS- wynika z nich, że samochody po przejechaniu tras wynikających z harmonogramu odbioru odpadów jadą do Rokitna, nie dojeżdżają natomiast do Lublina. Jako dowód Dyrektor przedstawił również deklarację pochodzenia odpadów- widnieje na niej zapis, że są to niesegregowane odpady komunalne z Gminy Lubartów z nieruchomości niezamieszkałych. Nadużyciem jest również skanowanie kodów w bazie w Samokłeskach, a nie bezpośrednio przy odbiorze od mieszkańców. Takie postępowanie nie pozwala ocenić czy mieszkańcy deklarujący segregację wywiązują się z deklaracji, a co za tym idzie czy nie należałoby niektórym osobom naliczać wyższej stawki za odpady niesegregowane.

Mecenasa zaproponował żeby wezwać właściciela PHU Eko-Trans na spotkanie, na którym zostałyby przedstawione zebrane dowody oraz konsekwencje związane z nieprawnym działaniem firmy. Celem byłoby zawarcie porozumienia na warunkach najbardziej optymalnych dla Związku wraz z rozwiązaniem kwestii pojemników. Takie działanie pozwoliłoby na uniknięcie sporów sądowych.

Po dyskusji zdecydowano, że zorganizowane zostanie spotkanie z właścicielem PHU Eko Trans, na którym zostanie przedstawiona propozycja ugody.

Spotkanie z przedstawicielami firmy PHU Eko-Trans zostało zaplanowane na 17 lipca na godz. 8<sup>30</sup>. W spotkaniu ze strony Związku uczestniczyć będą Przewodniczący Związku, Zastępcy Przewodniczącego, Dyrektor Biura Związku, Kierownik Działu Gospodarki Odpadami oraz Kierownik Działu Inwestycji.

W kolejnym punkcie porządku obrad rozpatrzono projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosków o sfinansowanie osobom fizycznym nie będącym przedsiębiorcami, usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gmin należących do Związku. Do zatwierdzenia zostało przedłożone trzy pełne wnioski o utylizację azbestu.

W wyniku głosowania: 6 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała w sprawie zatwierdzenia wniosków o sfinansowanie osobom fizycznym nie będącym przedsiębiorcami, usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej, została przyjęta jednogłośnie.

W punkcie wolne wnioski Dyrektor Biura Związku poinformował, że mieszkańcy Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie zgłaszają niedogodności związane z garażowaniem samochodów firmy ATK na terenie Spółdzielni. Zadeklarowana przez firmę baza znajduje się w Borkach w powiecie radzyńskim. Po sprawdzeniu okazało się, że samochody firmy ATK nie garażują tam od dawna. Miejsce, w którym aktualnie garażują te samochody- na terenie Spółdzielni, nie spełnia wymagań rozporządzenia dotyczącego szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, nie spełnia ich również zadeklarowana baza w Borkach. Konieczne wydaje się więc podjęcie kroków w celu wyjaśnienia tej sytuacji. Następnie omówiono jakość usług świadczonych przez ATK.

Przyjęcie protokołu z LXX posiedzenia Zarządu.

Wójt Gminy Ostrówek wniósł uwagę dotyczącą dyskusji o organizacji akcji sadzonki za odpady- akcja ma zostać przeprowadzona także na dożynkach gminnych, nie tylko powiatowych. Więcej uwag do protokołu nie było.

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 1 gł. „wstrzym.”, protokół z LXX posiedzenia Zarządu Związku, został przyjęty jednogłośnie.

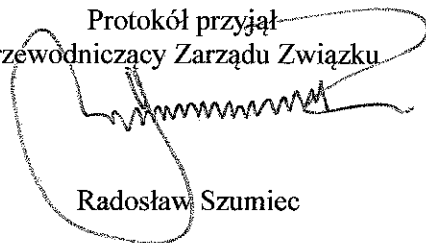
Na tym protokół zakończono.

Protokół przygotowała



Małgorzata Jemielniak

Protokół przyjął  
Przewodniczący Zarządu Związku



Radosław Szumiec

