

**Protokół Nr XLI z posiedzenia Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi
Lubartowskiej odbytego w dniu 16 września 2016 r. w siedzibie Związku Komunalnego
Gmin Ziemi Lubartowskiej przy ul. Lubelskiej 68 w Lubartowie**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku
2. Pan Krzysztof Kopyś – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Związku
3. Pan Tomasz Piecak – Członek Zarządu Związku
4. Pani Ewa Badyoczek Brzyska – Dyrektor Biura Związku
5. Pani Justyna Tomczyk – Skarbnik Związku
6. Pan Marian Olesiejuk – Dyrektor ZZO w Wólce Rokickiej
7. Pan Krzysztof Grzegorzczak – Kierownik Działu Inwestycji
8. Pan Michał Bogusz- Obsługa prawna Związku

Posiedzenie Zarządu otworzył Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. Na podstawie listy obecności stwierdził, że liczba zgromadzonych pozwala na podejmowanie wiążących decyzji i uchwał. Następnie Przewodniczący zapytał obecnych czy są uwagi do porządku obrad, który został przesłany do członków Zarządu drogą elektroniczną.

Uwag do porządku obrad nie było.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.” - porządek obrad, został przyjęty.

W pierwszym punkcie porządku obrad omówiono projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały w sprawie projektu planu finansowego Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej na rok 2017 i opracowania informacji o stanie mienia komunalnego. Projekt uchwały przedstawiła Pani Justyna Tomczyk- Skarbnik Związku.

Materiały planistyczne do projektu planu finansowego Związku na 2017 rok będą opracowane min. na podstawie:

- Średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, który w 2017 roku wyniesie około 1,3 %.
- Wynagrodzeń obowiązujących w III kwartale 2016 roku z uwzględnieniem zmian wynikających z przepisów o zasadach wynagrodzenia.
- Przy planowaniu wzrostu wynagrodzeń należy uwzględnić wzrost wynagrodzeń o 1,3 % od stycznia 2017 r.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu uchwały w sprawie projektu planu finansowego Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej na rok 2017 i opracowania informacji o stanie mienia komunalnego.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie porządku obrad omówiono projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Pani Ewie Badyoczek-Brzyskiej – Dyrektorowi Biura Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. Dyrektor Biura Związku wyjaśniła, że

uchwała dotyczy udzielenia pełnomocnictwa do działania jednoosobowo w sprawach wynikających z zadań statutowych Związku, w tym do udzielania dalszych pełnomocnictw. Jest to pełnomocnictwo potrzebne przy bieżącym funkcjonowaniu Związku.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Pani Ewie Badyoczek-Brzyskiej – Dyrektorowi Biura Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W następnym punkcie omówiono projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie przyjęcia regulaminu określającego tryb i sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorców odbierających odpady komunalne i przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Uchwałę przedstawiła Dyrektor Biura Związku- Pani Ewa Badyoczek- Brzyska. Uchwała określa tryb oraz sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług. Regulamin stanowi doprecyzowanie zasad zgłaszania przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorców odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oraz przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a także zasady realizacji zgłoszenia przez pracowników Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej i przedsiębiorcę świadczącego usługi wymienione w regulaminie. Regulamin doprecyzowuje terminy w jakich można zgłaszać określone sytuacje związane z niewłaściwym świadczeniem usług:

- do 2 dni roboczych – dla sytuacji braku odbioru odpadów z nieruchomości w wyznaczonym przez harmonogram odbioru odpadów terminie,
- do 5 dni roboczych – dla innych sytuacji związanych z niewłaściwym świadczeniem usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady,
- do 2 dni roboczych – dla sytuacji związanych z niewłaściwym świadczeniem usług przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie przyjęcia regulaminu określającego tryb i sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorców odbierających odpady komunalne i przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Następnie omówiono projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie zatwierdzenia wniosków o sfinansowanie osobom fizycznym nie będącym przedsiębiorcami, usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. Do zatwierdzenia przedstawiono 13 pełnych wniosków.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie zatwierdzenia wniosków o sfinansowanie osobom fizycznym nie będącym przedsiębiorcami, usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z posesji położonych na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej .

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie omówiono projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na budowę Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w gminach należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w systemie zaprojektuj i wybuduj. Projekt uchwały przedstawił Pan Krzysztof Grzegorzczuk- Kierownik Działu Inwestycji. Aby wybrać ofertę najkorzystniejszą w tym przetargu należało przesunąć oszczędności poprzetargowe z rekultywacji składowiska w Nowodworze na budowę PSZOK. Na takie wewnętrzne przesunięcie środków w ramach projektu Związek otrzymał zgodę Centrum Projektów Polska Cyfrowa. Budżet na PSZOK-i został zwiększony do 2 200 000 zł, co umożliwia podpisanie umowy na realizację tego działania. W przetargu wpłynęła tylko jedna oferta od Instal Warszawa S.A. Realizacja zadania przewidziana jest do końca tego roku. W przypadku wystąpienia czynników niesprzyjających realizacji może ona zostać wydłużona do 28 lutego 2017 r.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na budowę Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w gminach należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w systemie zaprojektuj i wybuduj.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Następnie omówiono projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie zatwierdzenia trybu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia na dostawę sprzętu mobilnego na potrzeby powstającego Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Wólce Rokickiej, Gmina Lubartów realizowaną w ramach projektu inwestycyjnego "Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej" realizowanego w ramach projektu współfinansowanego ze środków Szwajcarska Polskiego Programu Współpracy o wartości powyżej 209 000 Euro. Projekt uchwały przedstawił Pan Krzysztof Grzegorzczuk- Kierownik Działu Inwestycji. Przeprowadzone poprzednio postępowanie na dostawę przerzucarki i ładowarki zostało unieważnione w związku z czym konieczne jest powtórzenie przetargu. W tym przypadku specyfikacja oprócz przerzucarki i ładowarki została wzbogacona o dodatkowy sprzęt mobilny do wykorzystania w ZZO: ciągnik rolniczy z przyczepą hakową do transportu kontenerów o pojemności 30 m³ na składowisko, maszynę załadowniczą do załadunku linii sortowniczej, 2 samochody osobowo- transportowe. Specyfikacja przeszła kontrolę ex-ante przeprowadzoną przez CPPC. Zastosowano się do uwag wniesionych przez eksperta. Po ostatecznej decyzji donatora środków przetarg zostanie ogłoszony.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie projekt uchwały Zarządu Związku w sprawie zatwierdzenia trybu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia na dostawę sprzętu mobilnego na potrzeby powstającego Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Wólce Rokickiej, Gmina Lubartów.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie porządku obrad przedstawiona została informacja dotycząca rozstrzygnięcia nadzorczego Nr PN-II.4131.310.2016 oraz Nr PN-II.4131.311.2016 Wojewody Lubelskiego z dnia 19 sierpnia 2016 r. Dyrektor Biura poinformowała, że

Wojewoda Lubelski stwierdził nieważność części uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu w sprawie utrzymania czystości i porządku na terenie ZKGZL. Pan Michał Bogusz- Radca Prawny wyjaśnił, że Wojewoda Lubelski w swoich rozstrzygnięciach nadzorczych zwrócił uwagę, że w regulaminie utrzymania porządku i czystości na terenie ZKGZL w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi oraz w uchwale w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, związek rzekomo definiuje czym są budynki jednorodzinne i wielorodzinne. Ustawa narzuca reżim częstotliwości odbierania odpadów komunalnych w przypadku zabudowy wielorodzinnej. Zdaniem Wojewody budynek wielorodzinny, to taki, w którym wyodrębnione są już dwa lokale. W takiej sytuacji z domu, w którym znajdują się dwa lokale konieczny byłby odbiór odpadów w takiej samej częstotliwości jak z bloków. Wiązałoby się to ze znacznymi kosztami. Jedną z opcji rozwiązania tej sytuacji jest zaskarżenie omawianych rozstrzygnięć nadzorczych. Opracowywane są propozycje takich zmian, które pozwolą uniknąć sporu sądowego. Zostaną one przedstawione Zarządowi a następnie Zgromadzeniu Związku. Dyrektor Biura Związku wyjaśniła, że ustawa mówi o zabudowie jednorodzinnej i budynkach wielolokalowych. Te same sformułowania zostaną użyte w projektach uchwał Związku. Następnie zebrani dyskutowali nad przedstawioną kwestią.

W następnym punkcie przedstawiono informację dotyczącą wezwania do usunięcia naruszenia prawa poprzez uchylenie Uchwały Zgromadzenia Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej z dnia 15 marca 2016r. Nr XII/37/2016 złożona przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Lubartowie. Wezwanie dotyczy uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty. Zdaniem Spółdzielni Mieszkaniowej w Lubartowie przyjęta uchwała jest niezgodna z obowiązującym prawem. Wnioskodawcy zarzucają brak kalkulacji kosztów i podstaw aby stwierdzić, że wysokość opłaty jest zgodna z rzeczywistością- wyliczona na podstawie obowiązujących przepisów wyszczególnionych w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Następnie zebrani omówili kwestię skargi złożonej przez Spółdzielnię Mieszkaniową. Pan Michał Bogusz poinformował, że zgodnie z ustawą prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi oraz ustawą o samorządzie gminnym przygotowywana jest odpowiedź, na którą Związek ma 30 dni.

Przyjęcie protokołów z XXXVIII, XXXIX, XL posiedzenia Zarządu Związku.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, protokół z XXXVIII posiedzenia Zarządu został przyjęty.

W wyniku głosowania: 3 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, protokół z XXXIX posiedzenia Zarządu został przyjęty.

W wyniku głosowania: 2 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 1 gł. „wstrzym.”, protokół z XL posiedzenia Zarządu został przyjęty.

W punkcie wolne wnioski Dyrektor Biura poinformowała, że do końca września zawarte są umowy o pracę z dwoma pracownikami Biura Związku. Są to osoby zatrudnione na stanowiskach pomocniczych i obsługi. Ze względu na zbliżający się obowiązek objęcia systemem gospodarki odpadami przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą Zarząd został poproszony o wyrażenie zgody na ogłoszenie naboru na stanowiska, na których powstanie wakat. Byłby to nabór na podstawie ustawy o urzędnikach samorządowych. Pani Ewa Badyoczek – Brzyska przypomniała, że kilku pracowników Biura zostało przeniesionych

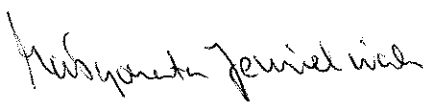
do Zakładu Zagospodarowania Odpadów. Następnie zebrani omówili przedstawioną kwestię oraz wyrazili zgodę na ogłoszenie omawianych naborów.

Poruszono również temat możliwości realizacji projektów rekultywacji terenów gminnych.

Kierownik Działu Inwestycji poinformował, że 6 października odbędzie się w Wólce Rokickiej spotkanie koordynacyjne, na które przyjdzie m. Guido Beltrani- nowy Dyrektor Swiss Contribution Office, przedstawiciele Ministerstwa Infrastruktury oraz Centrum Projektów Polska Cyfrowa.

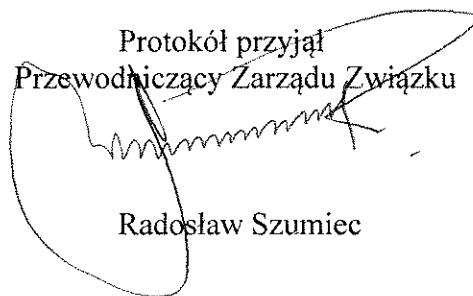
Na tym protokół zakończono.

Protokół przygotowała



Małgorzata Jemielniak

Protokół przyjął
Przewodniczący Zarządu Związku



Radosław Szumiec

