

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

Funkcja i lokalizacja obiektu:

BUDYNEK MAGAZYNOWY, LUSZAWA DZIAŁKA NR 198

Nazwa i adres zlecniodawcy:

ZWIĄZEK KOMUNALNY GMIN ZIEMI LUBARTOWSKIEJ
UL. LUBELSKA 68, 21-100 LUBARTÓW

Zawartość opracowania:

- I. Strona tytułowa
- II. Spis treści
- III. Część opisowa
- IV. Inwentaryzacja fotograficzna
- V. Część rysunkowa

Wykonawcy:

1.MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ WOJTKIEWICZ
upr. bud. nr: Bł Pd OKK/182/2010

2.MGR INŻ. ARCH. MAGDALENA BOGUSZEWSKA

3.MGR INŻ. ARCH. AGATA GRZYB

Data inwentaryzacji: Luszawa, Maj 2016

II. SPIS TREŚCI

I. STRONA TYTUŁOWA	1
II. SPIS TREŚCI	2
III. OPIS OBIEKTU	3
IV. INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA.....	5
V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	6
1. Sytuacja 1:500	rys. Z1
2. Rzut parteru 1:100	rys. 1
3. Rzut dachu 1:100	rys. 2
4. Przekrój I-I 1:100	rys.3
5. Elewacja 1:100	rys. 4

III. OPIS OBIEKTU

1.DANE OGÓLNE

Budynek zlokalizowany jest w Luszawie, na działce nr 198. Obiekt jest budynkiem magazynowym 1 - kondygnacyjnym.

Charakterystyczne wielkości:

- powierzchnia zabudowy 167,99 m²
- powierzchnia netto 154,71 m²
- kubatura 640,23 m³
- liczba kondygnacji nadziemnych 1
- długość obiektu 18,20 m
- szerokość obiektu 9,23 m
- wysokość obiektu 4,41 m

2.OPIS TECHNICZNY

Konstrukcja

- konstrukcja szkieletowa: słupy prefabrykowane, dwuteowe, żelbetowe o wymiarach 20x25, wypełnienie ścian cegłą silikatową i gazobetonem, miejscami uzupełnione deskami.

Przegrody zewnętrzne i wewnętrzne

- ściany zewnętrzne o grubościach: 12 z cegły silikatowej i 25 z pustaka gazobetonowego
 - ściany wewnętrzne o grubościach: 12 z cegły silikatowej i 25 z pustaka gazobetonowego
- Wszystkie ściany murowane na ławie betonowej o szerokościach 20 i 25cm (na szerokość słupa) i wysokości od poziomu posadzki od 13 do 24cm

Dach

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 14°. Konstrukcja z prefabrykowanych, żelbetowych belek teowych. Na belkach rozłożone łaty, kryte eternitem. Brak odwodnienia.

Stolarka drzwiowa i okienna

- drzwi i wrota: zbijane z desek na zawiasach stalowych
- okna : w pomieszczeniu 02 okno drewniane, w pomieszczeniu 03 okno stalowe

Wykończenie wewnętrzne

- 1.Ściany wewnętrzne nieotynkowane.
- 2.Konstrukcja dachu odkryta
- 3.Posadzki:
 - płytki trylinkowe
 - na fragmencie płyta betonowa

Wykończenie zewnętrzne

- 1.Fragment elewacji frontowej otynkowany, pozostałe ściany zewnętrzne nieotynkowane. Widoczna konstrukcja szkieletowa i wypełnienie ścian osłonowych.
- 2.Stolarka drzwiowa drewniana, jedno okno stalowe, drugie drewniane.
- 3.Dach kryty eternitem, brak odwodnienia.

Instalacje

Obiekt pierwotnie wyposażony w instalacje elektryczną wewnętrzną, nie stwierdzono jej funkcjonowania. Posiada instalację odgromową.

3. ZBIORCZE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

nr. pom.	funkcja	powierzchnia netto [m ²]
01	magazyn	40,74
02	magazyn	75,79
03	magazyn	27,23
04	magazyn	10,95

suma = 154,71 m²

Sporządził mgr inż. arch. Paweł Wojtkiewicz

upr. bud. nr: Bł Pd OKK/182/2010

IV. INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA