

**Protokół Nr XXVI z posiedzenia Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi
Lubartowskiej odbytego w dniu 18 grudnia 2015 r. w siedzibie Związku Komunalnego
Gmin Ziemi Lubartowskiej przy ul. Lubelskiej 68 w Lubartowie**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku
2. Pan Józef Gruszczyk – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Związku
3. Pan Krzysztof Kopyść – Zastępca Przewodniczącego Zarządu Związku
4. Pan Janusz Marzęda – Członek Zarządu Związku
5. Pan Stanisław Marzęda – Członek Zarządu Związku
6. Pan Marian Olesiejuk – Dyrektor Biura Związku
7. Pani Ewa Badyoczek Brzyska – Kierownik Działu Gospodarki Odpadami
8. Pan Krzysztof Grzegorzczak – Kierownik Działu Inwestycji

Posiedzenie Zarządu otworzył Pan Radosław Szumiec – Przewodniczący Zarządu Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. Na podstawie listy obecności stwierdził, że liczba zgromadzonych pozwala na podejmowanie wiążących decyzji i uchwał. Zapytał obecnych czy są uwagi do porządku obrad, który został dostarczony członkom Zarządu drogą elektroniczną. Uwag do porządku obrad nie było.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie porządek obrad.
W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.” porządek obrad został przyjęty.

W pierwszym punkcie porządku obrad omówiono projekt uchwały w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze II Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości szacunkowej zamówienia powyżej 207 000 euro. Dyrektor Biura Związku poinformował, że dokumentacja przetargowa została sprawdzona oraz uzupełniona tam gdzie było to wymagane. Oferty sporządzone zostały prawidłowo. Aby umowy mogły zostać podpisane jeszcze w tym roku konieczne jest zatwierdzenie wyników postępowania przetargowego. Ze względu na to, że na każdy sektor, zgodnie z wymogami prawa, przeprowadzono odrębne postępowanie przetargowe konieczne jest podjęcie czterech odrębnych uchwał. W sektorze nr II- Gmina Ostrówek, najkorzystniejszą ofertę złożyła firma ATK Recykling na kwotę 14 000 zł. Kierownik Działu Gospodarki powiedział, że ta oferta rekomendowana jest przez komisję przetargową. Przekracza ona kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia o 1500 zł w związku z czym o taką kwotę (brutto miesięcznie) należy zwiększyć wartość zamówienia.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w sprawie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze II Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej.

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie omówiono projekt uchwały w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie

i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze III Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości szacunkowej zamówienia powyżej 207 000 euro. Kierownik Działu Gospodarki poinformował, że w sektorze nr III- Gmina Serniki- najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Eko Trans Sp. z o.o. na kwotę 18 500 zł. Kwota ta przekracza o 2 250 zł miesięcznie kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze III Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie omówiono projekt uchwały w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze IV Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości szacunkowej zamówienia powyżej 207 000 euro. Kierownik Działu Gospodarki poinformował, że w sektorze IV- Ostrów Lubelski najkorzystniejszą ofertę złożyła firma ATK Recykling, na kwotę 18 500 zł. Kwota ta przekracza kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia o 4 333 zł miesięcznie. W tym przetargu wpłynęły tylko dwie oferty.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze IV Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Następnie omówiono projekt uchwały w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze V Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości szacunkowej zamówienia powyżej 207 000 euro. Kierownik Działu Gospodarki poinformował, że w przetargu na odbiór odpadów w sektorze V- Miasto Lubartów zabudowa wielorodzinna, złożono 5 ofert. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Tonsmeier Wschód, na kwotę 54 670,94 zł.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze V Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej. W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W następnym punkcie omówiono projekt uchwały w sprawie unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę kredytową z przeznaczeniem na finansowanie działania „Budowa nowoczesnego systemu gospodarki odpadami, rekultywacja nieczynnych składowisk oraz usuwanie azbestu na terenie gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej” realizowanego w ramach projektu współfinansowanego ze środków Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy o wartości powyżej 207 000 Euro. Dyrektor Biura Związku poinformował, że ze względu na to, że kwota przeznaczona na realizację tego zamówienia nie wystarcza na pokrycie kosztów związanych z ofertą złożoną przez Getin Bank, proponowane jest unieważnienie tego postępowania. Dyrektor dodał, że prowadzone są zaawansowane rozmowy z przedstawicielami Banku Gospodarstwa Krajowego, którzy zaproponowali dla ZKGZL tzw. inne instrumenty finansowe, gdzie koszt byłby około 40% niższy. Prawdopodobnie nie obciążałby te koszty gmin członkowskich. Bank Gospodarstwa Krajowego zobowiązał się do przeprowadzenia analizy i przygotowania oferty. Z rozmów wstępnych wynika, że możliwe są trzy instrumenty min. wykup wierzytelności, obligacje przychodowe. Będą miały one najprawdopodobniej znacznie niższe koszty niż zaproponowane przez Getin Bank.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę kredytową. W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została przyjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie omówiono projekt treści porozumienia z Gminą Niedźwiada w sprawie jej uczestnictwa w części azbestowej projektu realizowanego przez Związek w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy. Przewodniczący Zarządu poinformował, że na stronie internetowej Gminy Niedźwiada została opublikowana informacja o wyjściu gminy ze Związku oraz poczynionych w ten sposób oszczędnościach. Ta informacja spotkała się z natychmiastową reakcją ze strony Związku. Przeprowadzono w tej sprawie rozmowę z Wójtem Gminy Niedźwiada. Informacja została usunięta ze strony gminy jednak materiał ten pojawił się w tygodniku Wspólnota oraz na portalu Lubartów24.pl. Informacji tych udzielił mediom Zastępca Wójta Gminy Niedźwiada. Przewodniczący Zarządu zaznaczył, że zawarte w materiale informacje odbiegały od rzeczywistości, a podane liczby zostały mocno przesadzone. Wójt Gminy Niedźwiada odpowiedział, że materiał został zdjęty ze strony Gminy Niedźwiada na jego żądanie. Przyznał też, że podano tam kwotę zawyżoną o około 150 tys. zł. Wójt Gminy Niedźwiada zapowiedział, że przedstawi szczegółowe wyliczenia przeprowadzone na podstawie proponowanych stawek na mieszkańca, jaka jest różnica w przetargu, a tym co płacą mieszkańcy. Nie jest jednak tak, że informacja przedstawiona na stronie i w mediach całkowicie mija się z prawdą. Wójt Janusz Marzęda poinformował, że propozycje zapisów w porozumieniu zostały przesłane drogą mailową. Gmina Niedźwiada nie zgadza się na wysokość stawek proponowanych przez Związek w projekcie porozumienia. Dyrektor Biura Związku wskazał na różnice finansowe pomiędzy propozycją Związku a propozycją Gminy Niedźwiada. Związek wycenił koszt monitoringu i utrzymania składowiska wraz z wykupem działki, na 20 700 zł, natomiast propozycja Gminy Niedźwiada to 10 tys. zł. Dyrektor Biura zaznaczył, że Gmina Niedźwiada przekazała Związkowi składowisko z tzw. wadą prawną, gdzie składowisko częściowo umieszczone jest na działce prywatnej. Jest to problem, który będą musiały rozstrzygnąć prawdopodobnie inne organy. Właściciel działki ma prawo dochodzić należności za działkę zajęta przez gminę i być może w tej sprawie wystąpi do sądu. Drugą kwotą w okresie trwania projektu- proponowaną Gminie Niedźwiada w ramach porozumienia- jest 7800 zł. Jest to koszt konserwacji, koszenia i monitoringu. Gmina Niedźwiada natomiast oferuje Związkowi

3600 zł. Wójt Gminy Niedźwiada przypomniał, że Gmina pokrywałaby również wkład własny na zadania związane z usuwaniem azbestu w wysokości 15%.

Wójt Gminy Serniki odniósł się do artykułu, który ukazał się w prasie. Zdaniem Wójta przekaz był jednoznaczny- pokazał on w negatywnym świetle gminy, które zdecydowały o pozostaniu w Związku mówiąc, że Gmina Niedźwiada będzie miała same korzyści z wyjścia ze Związku, nie wspomniano w nim natomiast o kosztach własnych. Wójt Gminy Niedźwiada odpowiedział, że wpływy od mieszkańców wynoszą około 380 tys. zł. Wynik przetargu to 260 tys. zł. Pozostaje 120 tys. zł na tzw. gospodarkę śmieciową. Błędnie została przedstawiona wysokość składki wynosi ona nie 300 a 230 tys. Wójt Gminy Serniki zauważył, że nie wspomniano o kosztach PSZOK, administracji itp. Wójt Gminy Niedźwiada odpowiedział, że wspomniane 120 tys. zostanie przeznaczone na gospodarkę odpadami min. PSZOK.

Następnie zebrani przedyskutowali poruszony temat.

Przewodniczący Zarządu zaproponował aby Gmina Niedźwiada opublikowała w prasie oraz portalu Lubartów24 sprostowanie dotyczące uprzednio przedstawionych wyliczeń. Dyrektor Biura Związku powiedział, że Związek odniesie się o do informacji przedstawionych w mediach przez przedstawiciela Gminy Niedźwiada.

Dyrektor Biura Związku zauważył, że przyjęcie proponowanej przez Gminę Niedźwiada stawki oznacza, że Związek będzie pokrywał za Gminę Niedźwiada koszty konserwacji składowiska. Nerozwieszana pozostanie także kwestia zakupu części działki. Również koszt monitoringu będzie ponoszony przez Związek. Wójt Gminy Niedźwiada powiedział, że nie zgodzi się na stawki zaproponowane przez Związek. Poprosił również, żeby decyzja w sprawie porozumienia zapadła zaraz po świętach, aby można ją było przekazać Radnym.

Wójt Gminy Lubartów zaproponował aby w porozumieniu zawrzeć zapis mówiący, że działka zostanie zakupiona przez Gminę Niedźwiada i przekazana Związkowi. Wójt Gminy Niedźwiada odpowiedział, że nie może tego zrobić. Dyrektor Biura Związku powiedział, że jeżeli Wójt uważa, że koszt zakupu działki został przeszacowany, to w porozumieniu można zapisać, że gmina pokryje koszt zakupu działki. Wójt Gminy Lubartów zaproponował aby zawrzeć zapis mówiący o kosztach monitoringu, koszenia, podatków ponoszonych przez Związek oraz zobowiązanie do zakupu nieruchomości przez Gminę Niedźwiada.

Dyrektor zaproponował, aby Gmina Niedźwiada zobowiązała się do dwukrotnego koszenia składowiska w ciągu roku. Wójt Gminy Niedźwiada powiedział, że koszenie i utrzymanie nie stanowiłoby dla gminy problemu. Pozostałe propozycje finansowe ze strony gminy nie uległyby zmianie. Prawdopodobnie możliwe byłoby również obniżenie podatku w następnych latach. Dyrektor zaproponował ograniczenie się do kosztów monitoringu wynikających z postępowań przetargowych zaś gmina zobowiązałaby się do dwukrotnego koszenia. Zaproponował również zapis mówiący o kosztach zakupu działki według wydatków.

Wójt Gminy Niedźwiada powiedział, że zaproponowana została przez niego konkretna suma i, mając ją na uwadze, ostateczną decyzję musi podjąć Zarząd. Wójt Gminy Serniki zapytał czy podane kwoty oraz zapisy porozumienia nie podlegają już żadnym negocjacjom ze strony Gminy Niedźwiada. Wójt Gminy Niedźwiada odpowiedział, że nie może w porozumieniu zawrzeć zapisu- „według rzeczywistych kosztów”.

Następnie zebrani przedyskutowali poruszony temat.

Dyrektor Biura Związku powiedział, że Gmina Niedźwiada przekazała Związkowi nieruchomość z wadą prawną i Związek będzie dążył do rozstrzygnięcia tej sprawy. Wójt Gminy Niedźwiada powiedział, że oprócz zaproponowanej sumy 10 tys. zł gmina weźmie na siebie obowiązek koszenia składowiska. Wójtowie Gminy Serniki i Lubartów zaproponowali aby przełożenie dyskusji oraz o przedłożenie na piśmie przedstawionych propozycji.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie wnioszek o przełożenie terminu podjęcia decyzji w sprawie porozumienia z Gminą Niedźwiada w sprawie jej uczestnictwa w części azbestowej projektu realizowanego przez Związek w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy.

W wyniku głosowania: 4 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 1 gł. „wstrzym.”, wniosek został przyjęty.

W następnym punkcie omówiono uchwałę w sprawie zmian projektu planu finansowego Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej na 2016 rok Dyrektor Biura Związku poinformował, że jest to drobna zmiana do uchwały, która będzie procesowana na następnej sesji Zgromadzenia Związku. Wiąże się ona z koniecznością dostarczenia przez Związek pojemników na odpady do sektora V. Zadanie to zostanie wykonane przez Zakład Zagospodarowanie Odpadów, co wymaga dotacji dla ZZO. Nie zmienia się kwoty dotacji, dopisane zostanie jedynie „dostarczanie pojemników 1100 l do nieruchomości w sektorze V”. Pojemniki zostaną dostarczone na początku roku 2016. Kolejny punkt porządku obrad dotyczy tego samego zagadnienia.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zmian projektu planu finansowego Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej na 2016 rok

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, uchwała została podjęta jednogłośnie.

W kolejnym punkcie omówiono projekt zmian w uchwale Zgromadzenia Związku w sprawie uchwalenia stawek dotacji przedmiotowych na organizację mobilnego punktu zbiórki odpadów niebezpiecznych, likwidację dzikich wysypisk z terenów Gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej oraz dostarczanie pojemników 1100 l do nieruchomości zamieszkałych na terenie sektora V dla Zakładu Zagospodarowania Odpadów w 2016 roku.

Przewodniczący Zarządu poddał pod głosowanie projekt zmian w uchwale Zgromadzenia Związku w sprawie uchwalenia stawek dotacji przedmiotowych na organizację mobilnego punktu zbiórki odpadów niebezpiecznych, likwidację dzikich wysypisk z terenów Gmin należących do Związku Komunalnego Gmin Ziemi Lubartowskiej oraz dostarczanie pojemników 1100 l do nieruchomości zamieszkałych na terenie sektora V dla Zakładu Zagospodarowania Odpadów w 2016 roku.

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, projekt zmian w uchwale Zgromadzenia Związku został przyjęty jednogłośnie.

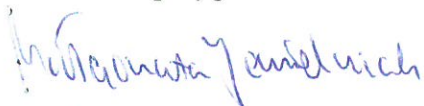
Przyjęcie protokołu z XXV posiedzenia Zarządu.

W wyniku głosowania: 5 gł. „za”, 0 gł. „przeciw”, 0 gł. „wstrzym.”, protokół z XXV posiedzenia Zarządu został przyjęty.

Wolnych wniosków nie było.

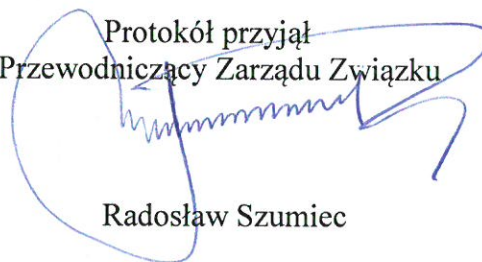
Na tym protokół zakończono.

Protokół przygotowała



Małgorzata Jemielniak

Protokół przyjął
Przewodniczący Zarządu Związku



Radosław Szumiec